### 

**UMOWA**

**Nr ………………..**

**na zakup energii elektrycznej**

(zwana dalej **„Umową”**)

Zawarta w dniu ……………… roku w Gnieźnie, pomiędzy:

**Miastem Gniezno – Gnieźnieńskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji, ul. Bł. Jolenty 5, 62-200 Gniezno,** reprezentowanym przez:

Dyrektora – Jacka Mańkowskiego, działającego przy niniejszej czynności na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta Miasta Gniezna, zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

**…………………………………………………….. NIP: ………………… REGON: ………………… KRS: …………………**

reprezentowaną przez:

………………………………………………………

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”,

zwanymi dalej łącznie „Stronami” lub każdy z osobna „Stroną”.

**§1**

**Postanowienia wstępne**

1. Sprzedaż energii elektrycznej przez Wykonawcę i zakup przez Zamawiającego odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (zwanej dalej „Prawo energetyczne”), zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (zwanej dalej „Kodeks Cywilny”), zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniami niniejszej Umowy zawartej po przeprowadzeniu zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o ustawę z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Sprzedaż odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do ENEA Operator Sp. z o.o. (zwanego dalej **OSD**), z którym **Zamawiający** posiada, lub też będzie miał podpisane umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej najpóźniej w dniu rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej. Niniejsza Umowa reguluje wyłącznie warunki sprzedaży energii elektrycznej i nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych.
3. **Wykonawca** oświadcza, żeposiada koncesję na obrót energią elektryczną z dnia …………………. nr ……………………….., wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, ważną co najmniej przez okres, na jaki zawarta jest Umowa, której kopia stanowi załącznik do niniejszej Umowy.
4. **Wykonawca** oświadcza, że ma zawartą stosowną umowę z OSD, umożliwiającą sprzedaż energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej OSD**,** ważną co najmniej przez okres na jaki zawarta jest Umowa.

**§2**

**Zobowiązania Stron**

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej do obiektów **Zamawiającego** wymienionych w załączniku nr 1 **od 01.01.2025 r. do 31.12.2026 r.**
2. Przewidywana ilość energii elektrycznej, będącej przedmiotem sprzedaży do obiektów Zamawiającego w okresie **od 01.01.2025 r. do 31.12.2026 r. wynosi ………………… kWh.**
3. Podany w ust. 2 wolumen sprzedaży jest wartością szacunkową. W sytuacji, gdy rzeczywiste zużycie będzie inne niż wskazane w pkt. ……… specyfikacji warunków zamówienia dalej jako: „SWZ” (załącznik nr 4 do Umowy), zaś zmiana nie przekroczy +/-20%, Wykonawcy nie przysługują dodatkowe roszczenia z tego tytułu a rozliczenie nastąpi w oparciu o ilość rzeczywistego zużycia wg stawek zaoferowanych w ofercie stanowiącej podstawę do zawarcia Umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do:
5. Sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 4 niniejszej Umowy;
6. Prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającą poprawność rozliczeń;
7. Sporządzania i przekazywania w terminie oraz formie uzgodnionej z Zamawiającym, informacji dotyczącej stopnia zrealizowania Umowy w szczególności zestawienia zużyć na poszczególnych PPE;
8. Wskazania Zamawiającemu na piśmie lub przez e-mail niezwłocznie po podpisaniu Umowy osoby wyznaczonej do kontaktu, dostępnej w godzinach pracy Wykonawcy (dalej jako: „Koordynator”) w ramach niniejszej Umowy z podaniem adresu e-mail, numeru telefonu oraz godzin pracy. W przypadku zmiany Koordynatora, Wykonawca niezwłocznie informuje o tym fakcie Zamawiającego w formie pisemnej lub e-mail;
9. Zamawiający oświadcza, iż w przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD lub zamiarze jej rozwiązania, w skutek czego znacząco zmieni się wolumenu energii dostarczanej w oparciu o niniejszą Umowę, zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Wykonawcy o tym fakcie.
10. Strony zobowiązują się do zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.
11. Wykonawca zobowiązuje się terminowo i bez szkody dla Zamawiającego dokonywać zgłoszeń punktów poboru energii w ramach niniejszej Umowy do OSD.
12. Wykonawca zobowiązuje się, w przypadkach wskazanych przez Zamawiającego, dokonać w imieniu Zamawiającego wypowiedzenia dotychczas obowiązujących umów kompleksowych, na podstawie udzielonego przez Zamawiającego pełnomocnictwa.
13. Wykonawca zobowiązuje się, w przypadkach wskazanych przez Zamawiającego, doprowadzić do zawarcia przez Zamawiającego z OSD umowy dystrybucyjnej tj. w szczególności:
14. dokonać wypowiedzenia wskazanych przez Zamawiającego umów o świadczenie usługi kompleksowej,
15. przygotować niezbędne dokumenty związane z realizacją niniejszej Umowy oraz w razie potrzeby przedłożyć Zamawiającemu do podpisania,
16. dokonać przepisania lub wypowiedzenia wskazanych przez Zamawiającego umów o świadczenie usług dystrybucji energii eklektycznej,
17. Zamawiający udzieli Wykonawcy wszelkich stosownych pełnomocnictw, niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy.
18. Jeżeli zajdzie taka potrzeba, Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającegoo koniecznościzwiększenia zakresu pełnomocnictwa w celu umożliwienia sprawnej realizacji przedmiotu Umowy.

**§3**

**Bilansowanie handlowe**

* + 1. W ramach niniejszej Umowy Wykonawca jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe w rozumieniu art. 3 pkt 40 Prawa energetycznego.
    2. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z niezbilansowaniem.
    3. Zamawiający oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym z niniejszej Umowy, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przysługują Wykonawcy.

**§4**

**Standardy jakościowe**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności przepisami Prawa energetycznego.
2. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi określonych obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia bonifikat w wysokości określonych Prawem energetycznym oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy.
3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonywania Umowy, w szczególności w przypadku powstania z przyczyn dotyczących Wykonawcy szkody po stronie Zamawiającego, Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie poniesione przez niego wydatki do wysokości poniesionej szkody.

**§5**

**Ceny i stawki opłat**

1. Całkowitą wartość Umowy ustala się do kwoty …………………… zł netto (słownie: ……………….), co przy uwzględnieniu obowiązującej na dzień podpisania umowy stawki podatku VAT daje kwotę …………………. zł brutto (słownie: ………………………………)
2. Strony ustalają cenę za energię elektryczną w zł/1 kWh dla obiektów Zamawiającego, zasilanych z sieci nn, wymienionych w załączniku nr 1:
3. **w okresie od 01.01.2025r. do 31.12.2025r.:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Oznaczenie taryfy** | **Cena 1kWh netto** | **Wartość VAT** | **Cena 1kWh brutto** |
| **C11o** |  |  |  |
| **CXX – pozostałe taryfy C** |  |  |  |
| **GXX** |  |  |  |
| **R – taryfy ryczałtowe** |  |  |  |

1. **w okresie od 01.01.2026r. do 31.12.2026r.:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Oznaczenie taryfy** | **Cena 1kWh netto** | **Wartość VAT** | **Cena 1kWh brutto** |
| **C11o** |  |  |  |
| **CXX – pozostałe taryfy C** |  |  |  |
| **GXX** |  |  |  |
| **R – taryfy ryczałtowe** |  |  |  |

1. Z przyczyn formalno-prawnych Zamawiający dopuszcza zmianę terminu rozpoczęcia dostaw do poszczególnych punktów poboru energii ujętych w załączniku nr 1 do umowy, dla których konieczne jest przeprowadzenie procedury wypowiedzenia umów kompleksowych z zastrzeżeniem granicznego terminu wykonania zamówienia do …………..
2. W toku realizacji zamówienia zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia lub zwiększenia wielkości zamówienia w zakresie do +/- 15% względem podstawowej ilości energii elektrycznej podanej w §2 ust.2 umowy;
3. Należności z tytułu dostaw energii elektrycznej regulowane będą zgodnie z terminem płatności określonym umową w roku 2025 do kwoty ………………. zł brutto w roku 2026 do kwoty ……………. zł brutto, regulowane zgodnie z danymi pomiarowymi OSD.
4. Wszystkie faktury powinny zawierać w polu „nabywca” następującą treść:

**Nabywca: Miasto Gniezno, 62 – 200 Gniezno, ul. Lecha 6, NIP: 7842501367;**

**Odbiorca: Gnieźnieński Ośrodek Sportu i Rekreacji, 62 – 200 Gniezno, ul. Bł. Jolenty 5.**

Zamawiający dopuszcza zdefiniowanie **Odbiorcy** w polu „adres korespondencyjny”.

1. Zamawiający informuje, że stosuje mechanizm podzielonej płatności w rozumieniu ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
2. W przypadku zmiany numeru konta firmowego, Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego poinformowania Zamawiającego, w terminie 7 dni od daty zmiany nr konta z jednoczesnym oświadczeniem, że zmieniony nr konta jest kontem firmowym, do którego jest prowadzony rachunek VAT.
3. Wykonawca bez uprzedniej zgody Zamawiającego nie jest uprawniony do dokonywania przelewu jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

**§6**

**Rozliczenia**

1. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD działającym na danym terenie. Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej Umowy w wysokości określonej w **§ 5 ust. 2** **netto za 1 kWh zużytej energii elektrycznej powiększonej o podatek VAT obowiązujący w dniu wystawienia faktury,** na podstawie wskazań układu/układów pomiarowo – rozliczeniowego/rozliczeniowych dostarczonych przez OSD w danym okresie rozliczeniowym do obiektów **Zamawiającego** ujętych w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy.
2. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie faktycznie pobranej energii elektrycznej **Zamawiający** jest obowiązany do uregulowania należności za energie elektryczna na podstawie ilości energii elektrycznej stanowiącej średnia liczbę jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczaną na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wskazanych przez układ pomiarowo – rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożona przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury. W wyliczeniu wielkości korekty należy uwzględnić sezonowość poboru energii elektrycznej oraz inne udokumentowane okoliczności mające wpływ na wielkość poboru tej energii.
3. W przypadku, gdy Wykonawca prowadzi rozliczenia na podstawie danych rozliczeniowych z innych źródeł niż dane pomiarowo-rozliczeniowych przekazywane przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego, załącznikiem do faktury będzie oświadczenie Wykonawcy o zgodności informacji zawartych w fakturze z danymi pomiarowymi OSD.
4. **Strony ustalają następujący sposób rozliczeń**:
5. Wykonawca wystawi Zamawiającemu fakturę rozliczeniową na koniec okresu rozliczeniowego OSD, nie później niż w terminie 14 dni roboczych od daty przekazania danych przez OSD, z terminem płatności 30 dni licząc od dnia wpływu faktury do Zamawiającego.
6. Załącznikiem do faktury będzie zestawienie, o którym mowa w § 11 ust. 5 pkt. 3 Umowy lub inny równoważny uzgodniony z Zamawiającym dokument.
7. Zapłacie podlegać będą wyłącznie prawidłowo wystawione faktury, w szczególności zawierające załącznik, o którym mowa w pkt. 2.

**§7**

**Płatności**

1. **Strony** określają, że terminem spełnienia świadczenia jest data uznania rachunku bankowego **Wykonawcy**.
2. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych **Strony** zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.

**§8**

**Okres obowiązywania Umowy**

1. **Od dnia podpisania umowy -** rozpoczęcie zgłaszania OSD do realizacji punktów PPE objętych Umową.
2. Strony ustalają, że **rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej** do poszczególnych PPE nastąpi od dnia **01.01.2025r.**, jednak nie wcześniej niż po spełnieniu wszystkich warunków przyłączenia do sieci OSD oraz, w przypadkach gdzie jest to konieczne - nie wcześniej niż z dniem skutecznego rozwiązania umów kompleksowych z dniem wejścia w życie umowy sprzedaży energii elektrycznej i umowy o świadczenie usług dystrybucji.
3. **Wykonawca będzie dostarczał energię do dnia 31.12.2026 r.**

**§9**

**Cesja praw**

Wykonawca bez uprzedniej zgody Zamawiającego nie jest upoważniony do dokonywania przelewu jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

**§10**

**Koordynator Umowy**

1. Wykonawca w ramach niniejszej Umowy wyznacza **……………………** jako Koordynatora umowy z ramienia Wykonawcy.
2. Koordynator działa w imieniu i na rzecz Wykonawcy.
3. Koordynator będzie przyjmował korespondencję kierowaną w ramach niniejszej umowy pod adresem e-mail: [……………………….](mailto:……………………….) lub adres [……………………](mailto:kontakt@enea.pl) . Numer telefonu Koordynatora: tel. …………………………; tel. kom. ……………………………..
4. Wszelkie informacje będą przekazywane Zamawiającemu, zgodnie z żądaniem osób wskazanych w §6 ust.3 na: adres e-mail osoby wysyłającej żądanie oraz na adres e-mail: […………………….](mailto:mariusz.aleksiewicz@gniezno.eu) jak również w przypadku takiego wskazania - pocztą na wskazany w umowie adres: Gnieźnieński Ośrodek Sportu i Rekreacji, ul. Bł. Jolenty 5, 62-200 Gniezno
5. **Koordynator zobowiązany jest do stałego kontaktu z przedstawicielami Zamawiającego w celu zapewnienia sprawnej realizacji umowy.**
6. **Koordynator przedłoży na wezwanie Zamawiającego w terminie miesiąca od dnia wezwania** w formie w pełni edytowalnego arkusza kalkulacyjnego, lub innej po akceptacji Zamawiającego, zestawienie punktów poboru energii objętych niniejszą umową oraz zgłoszonych/wyłączonych w trakcie jej trwania, wraz ze wskazaniem skumulowanej ilości sprzedanej energii dla każdego z ww. punktów poboru energii we wskazanym okresie. Elementy zestawienia należy uzgodnić z Zamawiającym.
7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury lub sposobu realizacji umowy, Zmawiający złoży na wskazany umową adres Koordynatora reklamację, dołączając jednocześnie kopię spornej faktury lub zapytanie. Reklamacja lub zapytanie powinny być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni od daty zgłoszenia reklamacji.
8. Pisma wysłane drogą elektroniczną w godzinach od 8:00 do 15:00 uznaje się za wniesione w dniu wysłania oraz odczytane przez Koordynatora.

**§11**

**Kary umowne**

Zamawiający zastrzega sobie możliwość naliczenia Wykonawcy kar umownych:

1. W przypadku odstąpienia lub rozwiązania Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn dotyczących Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% całkowitej wartości umowy brutto, o której mowa w **§ 5 ust. 1**.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania z ww. tytułów oraz dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w sytuacjach, gdy wysokość poniesionej szkody przekracza wysokość kar umownych lub w przypadku, kiedy szkoda powstała z przyczyn, dla których kary umowne nie zostały zastrzeżone.
3. Zamawiający uprawniony jest do naliczenia kar umownych pomimo upływu okresu obowiązywania niniejszej umowy.
4. Łączną maksymalna wysokość kar umownych ustala się na równowartość 10% wynagrodzenia Wykonawcy brutto.

**§12**

**Warunki wprowadzenia zmian istotnych postanowień Umowy oraz zakres i charakter tych zmian**

1. **Zamawiający zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt. 1 ustawy Pzp przewiduje i dopuszcza możliwość dokonania następujących zmian umowy:** 
   1. zmianę rocznych kwot należności, o których mowa w §5 ust.3 umowy, wynikającą w szczególności z wysokości faktur wystawionych za dany okres realizacji umowy w ujęciu miesięcznym/kwartalnym/rocznym lub zużycia prognozowanego przez Zmawiającego na kolejne okresy dostaw w oparciu o powyższe lub prognozowane dane;
   2. zmianę cen jednostkowych 1 kWh energii, wyszczególnionych w §5 ust. 2 umowy, w przypadku urzędowej zmiany stawki podatku akcyzowego w okresie realizacji umowy i mającej wpływ na zaoferowane przez Wykonawcę ceny. Wartość umowy zostanie zmieniona odpowiednio do zmiany stawki podatku akcyzowego. Warunkiem dokonania zmiany będzie skierowanie do Zamawiającego pisemnego wniosku Wykonawcy, zawierającego uzasadnienie i szczegółowy sposób wyliczenia nowych cen oraz szczegółowe uzasadnienie wpływu zmiany, o której mowa wyżej na ceny jednostkowe energii;
   3. zmianę cen jednostkowych 1 kWh energii, wyszczególnionych w §5 ust. 2 umowy w sytuacji wprowadzenia ustawowych maksymalnych cen jednostkowych 1 kWh energii, obowiązujących do rozliczeń z Wykonawcą oraz obliczenia na ich podstawie nowych, rocznych limitów należności. W takim przypadku Wykonawca niezwłocznie przekaże Zamawiającemu dane o stanie realizacji umowy w szczególności ilość zafakturowanych w jej ramach kWh oraz wskazania nowej ceny kWh, stosowanej przy rozliczeniach z Zamawiającym w celu sporządzenia stosownego aneksu do umowy;
   4. rozpoczęcie dostaw energii elektrycznej do wszystkich lub części punktów odbioru wskazanych w SWZ po dniu 01.01.2025r. lub czasowe wstrzymanie dostaw, pod warunkiem wystąpienia okoliczności o obiektywnym charakterze, uniemożliwiających rozpoczęcie lub kontynuowanie dostaw energii elektrycznej do wszystkich lub części punktów odbioru oraz wcześniejszym poinformowaniu o  zaistniałych okolicznościach Zamawiającego. Powyższa zmiana nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy. Jeżeli w wyniku zmiany terminu rozpoczęcia dostaw energii przez Wykonawcę dojdzie do zawarcia przez Zamawiającego umowy rezerwowej spowodowanej brakiem rozpoczęcia lub kontunuowania dostaw energii z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę, **Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty związane z koniecznością zakupu energii od sprzedawcy rezerwowego w równowartości różnicy między kosztami energii zakupionej od sprzedawcy rezerwowego, a energii, która byłaby zakupiona na podstawie niniejszej umowy.** Zwrot kosztów jest wymagalny w terminie 7 dni od przesłania Wykonawcy faktury za sprzedaż rezerwową drogą e-mail na adres koordynatora.;
   5. umniejszenie lub zwiększenie wynagrodzenia, które może wynikać ze zmiany ustawy Prawo energetyczne, aktów wykonawczych do tej ustawy, ustawy o podatku od towarów i usług oraz innych aktów prawnych związanych z realizacją Umowy, w szczególności ze zamiany kompetencji Zamawiającego w zakresie finansowania oświetlenia;
   6. zmiany Umowy wynikające ze zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego;
   7. umniejszenie wolumenu energii elektrycznej oraz wynagrodzenia z tytułu modernizacji lub usprawnienia instalacji oświetleniowych;
   8. wprowadzenie nowych punktów poboru energii lub wyłączanie punktów poboru energii z Umowy w ramach zakontraktowanego wolumenu energii elektrycznej lub z jego zmianą oraz poprawa oczywistych omyłek pisarskich, w szczególności dotyczących adresu punktu poboru energii oraz nr PPE, dokonywane będzie poprzez ich zgłoszenie Wykonawcy (w formie pisemnej lub e-mail). Po przyjęciu zgłoszenia Strony w drodze aneksu dokonają zmiany umowy w szczególności załącznika nr 1 do umowy. Zwiększenie punktów poboru lub zmiana grupy taryfowej możliwe jest jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SWZ oraz wycenione w Formularzu Ofertowym Wykonawcy;
   9. zmniejszenie Wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie niewykonanej części zamówienia z tytułu zmniejszenia stawki podatku VAT lub stawki akcyzy, wchodzi w życie automatycznie z dniem zmiany ogólnie obowiązujących przepisów prawa. Kwota zmniejszenia w zakresie niewykonanej części zamówienia winna zostać przeliczona przez Wykonawcę na wniosek Zamawiającego i w uzgodnieniu z nim.
2. Ponadto Zamawiający przewiduje i dopuszcza:
   1. zmianę wynagrodzenia Wykonawcy, w zakresie niewykonanej części zamówienia w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego. Warunkiem dokonania waloryzacji będzie skierowanie do Zamawiającego pisemnego wniosku Wykonawcy zawierającego uzasadnienie i szczegółowy sposób wyliczenia nowych cen, o których mowa wyżej na wynagrodzenie Wykonawcy. Waloryzacja będzie mogła nastąpić po upływie miesiąca od dnia wprowadzenia ustawą nowych stawek podatku VAT;
   2. zmianę wynagrodzenia Wykonawcy, w zakresie niewykonanej części zamówienia, w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę. Warunkiem dokonania waloryzacji będzie skierowanie do Zamawiającego pisemnego wniosku Wykonawcy zawierającego uzasadnienie i szczegółowy sposób wyliczenia nowych cen oraz szczegółowe uzasadnienie wpływu zmian, o których mowa wyżej na wynagrodzenie Wykonawcy. Waloryzacja będzie mogła nastąpić po upływie miesiąca od dnia wprowadzenia nowej wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę. Nie będą akceptowane koszty wynikające z podwyższenia wynagrodzenia pracowników Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wykazaną i udowodnioną przez Wykonawcę wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia;
   3. zmianę wynagrodzenia Wykonawcy, w zakresie niewykonanej części zamówienia, w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Warunkiem dokonania waloryzacji będzie skierowanie do Zamawiającego pisemnego wniosku Wykonawcy zawierającego uzasadnienie i szczegółowy sposób wyliczenia nowych cen oraz szczegółowe uzasadnienie wpływu zmian, o których mowa wyżej na wynagrodzenie Wykonawcy. Waloryzacja będzie mogła nastąpić po upływie miesiąca od dnia wprowadzenia nowych zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu. Wniosek powinien obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 3 pkt 2. Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wykazaną i udowodnioną przez Wykonawcę wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego;
   4. zmianę wynagrodzenia Wykonawcy, w zakresie niewykonanej części zamówienia, w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych. Warunkiem dokonania waloryzacji będzie skierowanie do Zamawiającego pisemnego wniosku Wykonawcy zawierającego uzasadnienie i szczegółowy sposób wyliczenia nowych cen oraz szczegółowe uzasadnienie wpływu zmian, o których mowa wyżej na wynagrodzenie Wykonawcy. Waloryzacja będzie mogła nastąpić po upływie miesiąca od dnia wprowadzenia nowych gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wykonawca przedstawi sposób i podstawę wyliczenia odpowiedniej zmiany wynagrodzenia. Zamawiający może żądać od wykonawcy przedstawienia dodatkowych dokumentów lub udzielenia informacji potwierdzających wzrost kosztów związanych bezpośrednio z realizacją zamówienia publicznego. Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wykazaną i udowodnioną przez Wykonawcę wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, wynikającą ze zmiany zasad wynagrodzenia pracownika w zakresie przyjęcia zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych dla pracowników bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie.
   5. w przypadku niewykazania przez Wykonawcę wpływu zmian, o których mowa w pkt. 1-4 na wzrost wynagrodzenia Wykonawcy, Zamawiający ma prawo odmówić waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy do czasu przedstawienia wymaganego uzasadnienia oraz dokumentów potwierdzających żądania Wykonawcy;
3. **Zgodnie z art. 439 Pzp Strony przewidują możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z poniższymi zasadami, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia:**
4. Na podstawie art. 439 ustawy PZP Strony dopuszczają zmianę wynagrodzenia Wykonawcy. Strony przewidują możliwość zmiany ceny jednostkowej za 1 kWh energii elektrycznej w związku ze wzrostem cen energii elektrycznej, które Wykonawca musi zakupić w celu realizacji przedmiotu zamówienia.
5. Strony zgodnie oświadczają, że waloryzacja wynagrodzenia, o której mowa poniżej nie będzie miała zastosowania, w przypadku gdy Wykonawca dokonał zakupu energii elektrycznej z góry dla całego okresu zamówienia wynikającego z niniejszej Umowy, wobec powyższego zmiana cen energii elektrycznej nie będzie miała wpływu na wartość wynagrodzenia. Waloryzacja nie będzie miała również zastosowania dla okresu, dla którego Wykonawca dokonał zakupu energii w szczególności w przypadku zakupu energii na cały 2024r.
6. Wykonawca zobligowany jest do bieżącej analizy trendów cenowych energii elektrycznej na Towarowej Giełdzie Energii. O harmonogramie przeprowadzania zakupu energii koordynator będzie na bieżąco informował Zamawiającego.
7. Wykonawcy nie przysługuje waloryzacja wynagrodzenia w sytuacji zwlekania z zabezpieczeniem wolumenu energii w sytuacji, gdy będzie to prowadzić do działania na szkodę Zmawiającego tj. wzrost ceny energii elektrycznej w odniesieniu do ceny wskazanej w ofercie wskazujący na zastosowanie klauzul waloryzacyjnych, będzie skutkiem zaniechań Wykonawcy.
8. Wykonawca oświadcza, że do dnia zawarcia przedmiotowej umowy dokonał zakupu energii elektrycznej w wysokości ………. % (wielkość procentowa) wolumenu wskazanego w §2 ust.2 umowy. Wykonawca dokonuje wyprzedzającego zakupu energii na własne ryzyko mając na uwadze wynikające z Umowy umniejszenia zapotrzebowania na energię elektryczną.
9. Warunkiem zastosowania mechanizmu waloryzacji jest złożenie przez Wykonawcę wniosku o zmianę ceny jednostkowej za kWh, w związku ze zmianą hurtowych cen energii elektrycznej na Towarowej Giełdzie Energii S.A. zw. dalej „TGE”, ze wskazaniem proponowanej zwaloryzowanej ceny energii elektrycznej, przy czym pierwszy wniosek może zostać złożony nie wcześniej niż po 6 miesiącach od dnia realizowania dostaw w ramach Umowy i w odniesieniu do energii elektrycznej, która nie została zakupiona do dnia zawarcia umowy, zgodnie z treścią pkt 5 powyżej.
10. Wykonawca składając wniosek o zmianę, powinien przedstawić w szczególności wyliczenia wnioskowanej kwoty zmiany wynagrodzenia oraz dowody na to, że zmiana energii elektrycznej na TGE wpływa na koszt realizacji zamówienia we wnioskowanym przez Wykonawcę zakresie.
11. Zmiana wynagrodzenia w oparciu o niniejszy ustęp wymaga zgodnej woli obu Stron wyrażonej aneksem do Umowy przy czym Zamawiający zobowiązany jest rozpatrzyć wniosek Wykonawcy złożony w formie pisemnej w terminie do 21 dni od daty wpływu.
12. Wykonawca uprawniony jest do złożenia wniosku o waloryzację w przypadku zmiany średnioważonej ceny miesięcznej indeksu TGeBASW\_WAvg na TGE (cena publikowana w raportach miesięcznych na https://tge.pl/dane-statystyczne) w odniesieniu do indeksu TGeBASW\_WAvg z miesiąca zawarcia Umowy, z takim zastrzeżeniem że cena ta może być kalkulowana po upływie 6 miesięcy od dnia realizowania dostaw na poniższych zasadach:
13. W przypadku zmiany (wzrostu) wartości od 30% do 40% cena jednostkowa kWh energii elektrycznej (w odniesieniu do wolumenu, który pozostał do zakupienia przez Wykonawcę) może zostać powiększona o 2 %.
14. W przypadku zmiany (wzrostu) wartości wynagrodzenia powyżej 40 % do 50 % cena jednostkowa kWh energii elektrycznej (w odniesieniu do wolumenu, który pozostał do zakupienia przez Wykonawcę) może zostać powiększona o 3 %,
15. W przypadku zmiany (wzrostu) wartości powyżej 50 % cena jednostkowa kWh energii elektrycznej (w odniesieniu do wolumenu, który pozostał do zakupienia przez Wykonawcę) może zostać powiększona o 5 %.
16. Maksymalny łączny wzrost ceny 1 kWh netto, w związku z zastosowaniem mechanizmu waloryzacji, wynosi 5% w stosunku do cen wskazanych w ofercie Wykonawcy.
17. **Zamawiający ustala następujące warunki skorzystania z prawa opcji w ramach niniejszej umowy:**
    1. w toku realizacji zamówienia zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia lub zwiększenia wielkości zamówienia w zakresie do +/- 20% względem podstawowej ilości energii elektrycznej podanej w **§2 ust.2 umowy**;
    2. zwiększenie wartości zamówienia nastąpi na zasadzie prawa opcji. Zasady, zakres i sposób skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji:
18. dodawanie PPE, zwiększenie ilości energii elektrycznej,
19. skorzystanie z prawa opcji następuje na podstawie jednostronnego oświadczenia woli Zamawiającego, ze wskazaniem zakresu zmian opisanych w lit. a) powyżej,
20. Zamawiający może jednokrotnie lub wielokrotnie skorzystać z prawa opcji, do wyczerpania limitu wskazanego w pkt.1,
21. opcja będzie rozliczana wg cen jednostkowych na zasadach złożonej oferty dla zamówienia podstawowego;
22. prawo opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może skorzystać. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu;
    1. zmniejszenie wartości zamówienia nastąpi na zasadzie prawa opcji. Zasady, zakres i sposób skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji:
23. odejmowanie PPE, zmniejszenie ilości energii elektrycznej, zmianę wolumenu dostarczanej energii elektrycznej z tytułu modernizacji lub usprawnienia instalacji oświetleniowych;
24. skorzystanie z prawa opcji następuje na podstawie jednostronnego oświadczenia woli Zamawiającego, ze wskazaniem zakresu zmian opisanych w lit. a) powyżej,
25. Zamawiający może jednokrotnie lub wielokrotnie skorzystać z przedmiotowego uprawnienia,
26. przedmiotowa zmiana nie będzie miała wpływu na wysokość cen jednostkowych obowiązujących w pierwotnie złożonej ofercie,
27. w przypadku nieskorzystania przez zamawiającego z prawa do zmniejszenia wartości zamówienia wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu;
    1. zmiana wartości zamówienia opisana w pkt 2 i 3 powyżej spowoduje zwiększenie lub zmniejszenie wynagrodzenia dla Wykonawcy.
28. Zamawiający ma prawo, w okresie obowiązywania Umowy do zmiany grup taryfowych lub mocy umownej dla poszczególnych PPE określonych w Załączniku nr 1 do Umowy, po uprzednim uzgodnieniu warunków technicznych dokonania tych zmian z OSD. Zmiany w Umowie następować będą na pisemne zgłoszenie Zamawiającego do Wykonawcy, począwszy od dnia dokonania zmiany przez OSD. Powyższe zmiany będą przeprowadzone na zasadach określonych w taryfie OSD odpowiedniego dla Zamawiającego i będą dotyczyły, w szczególności zapewnienia danemu obiektowi poprawnego funkcjonowania (zgodne z jego przeznaczeniem) lub obniżenia kosztów na usłudze dystrybucji. Zmiana grupy taryfowej możliwa jest jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SWZ oraz wycenione w ofercie Wykonawcy i będą rozliczane według cen określonych w formularzu cenowym.
29. Wprowadzenie nowych punktów poboru energii lub wyłączanie punktów poboru energii z Umowy w ramach zakontraktowanego wolumenu energii elektrycznej i bez jego zmiany oraz poprawa oczywistych omyłek pisarskich, w szczególności dotyczących adresu punktu poboru energii oraz nr PPE, dokonywane będzie poprzez ich zgłoszenie Wykonawcy (w formie pisemnej lub e-mail). Po przyjęciu zgłoszenia Strony w drodze aneksu dokonają zmiany załącznika nr 1 do umowy.
30. Zmniejszenie Wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie niewykonanej części zamówienia z tytułu zmniejszenia stawki podatku VAT lub stawki akcyzy, wchodzi w życie automatycznie z dniem zmiany ogólnie obowiązujących przepisów prawa. Kwota zmniejszenia w zakresie niewykonanej części zamówienia winna zostać przeliczona przez Wykonawcę na wniosek Zamawiającego w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia przesłania wezwania.
31. Niezależnie od limitu dopuszczalnych zmian wolumenu energii, określonego niniejszą umową, ilość zakontraktowanych kWh zostanie automatycznie umniejszona poprzez wprowadzenie na podstawie [art. 11 ust. 6](https://sip.lex.pl/#/document/16798478?unitId=art(11)ust(6)&cm=DOCUMENT) i [6a](https://sip.lex.pl/#/document/16798478?unitId=art(11)ust(6(a))&cm=DOCUMENT) ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne ograniczeń w sprzedaży paliw stałych oraz w dostarczaniu i poborze energii elektrycznej lub w dostarczaniu ciepła.
32. Wykonawca zobowiązuje się nie dochodzić wobec Zamawiającego roszczeń z jakiegokolwiek tytułu w przypadku zaistnienia sytuacji określonych w **ust. 1-8** powyżej w szczególności roszczeń finansowych, za wyjątkiem wynagrodzenia za energię elektryczną rzeczywiście pobraną.

**§13**

**Postanowienia końcowe**

1. W zakresie nie uregulowanym niniejszą Umową stosuje się Kodeks cywilny, ustawa Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi oraz ustawa Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany do Umowy, z zastrzeżeniem wyjątków opisanych Umową, wymagają pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
3. Sądem właściwym dla rozstrzygania sporów powstałych na tle wykonywania niniejszej Umowy jest sąd właściwy dla Zamawiającego.

**§14**

1. Umowa została zawarta w postaci elektronicznej, z chwilą złożenia ostatniego z podpisów elektronicznych stosownie do wskazania znacznika czasu ujawnionego w szczegółach dokumentu zawartego w postaci elektronicznej.
2. Integralną częścią umowy są następujące załączniki:

- Załącznik nr 1 – Lista obiektów Zamawiającego

- Załącznik nr 2 – Pełnomocnictwo

- Załącznik nr 3 – oferta Wykonawcy

- Załącznik nr 4 – specyfikacja warunków zamówienia

- Załącznik nr 5 – kopia koncesji na obrót energię elektryczną

**Zamawiający Wykonawca**

**Załącznik nr 4**

**Klauzula informacyjna**