

Gniezno, dnia 10.01.2025 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Miasto Gniezno - Dyrektor Gnieźnieńskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji, (działając na podstawie art. 35 Ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) podaje do publicznej wiadomości, że następująca powierzchnia użytkowa przeznaczona została do dzierżawy.

Powierzchnia użytkowa, o której mowa poniżej zlokalizowana jest na basenie krytym przy ul. Bł. Jolenty 5 w Gnieźnie i wchodzi w skład zasobu Miasta Gniezna. Ww. powierzchnia, powierzona została w administrowanie Gnieźnieńskiemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji na podstawie Statutu zatwierdzonego Uchwałą V/28/2003 Rady Miasta Gniezna z dnia 17 stycznia 2003 r. w sprawie zatwierdzenia statutu Gnieźnieńskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Gnieźnie, z późniejszymi zmianami.

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA PRZEZNACZONA POD AUTOMAT Z AKCESORIAMI DLA KLIENTÓW

Adres nieruchomości:	ul. Bł. Jolenty 5, 62-200 Gniezno
Nr działki ewidencyjnej:	58/2 ark 10
Nr obrębu ewidencyjnego:	Miasto Gniezno
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:	KW nr PO1G/00002641/4/7
Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do najmu:	1 m ²
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:	Teren pod automat sprzedażowy z akcesoriami dla klientów pływalni
Termin zagospodarowania nieruchomości:	01.02.2025 – 31.01.2028
Okres dzierżawy:	do 3 lat
Cena wywoławcza miesięcznego czynszu netto:	200 zł netto/1m ² + należny podatek VAT
Termin wnoszenia opłat:	Czynsz dzierżawy do 15-tego dnia każdego miesiąca (z góry), do dnia zawarcia umowy Dzierżawca jest zobowiązany do wpłaty kaucji gwarancyjnej o wartości sumy trzymiesięcznego czynszu brutto.
Zasady aktualizacji opłat:	Aktualizacja roczna według średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług GUS, ogłaszana w I kwartale każdego roku kalendarzowego.

Osoby zainteresowane dzierżawą powierzchni użytkowej, w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu ww. powierzchni powinny zgłosić chęć jej dzierżawy. W przypadku zgłoszenia chęci dzierżawy przez potencjalnych dzierżawców zostanie przeprowadzony przetarg w formie licytacji.

Dopuszcza się złożenie wniosku w formie:

- elektronicznie - zeskanowany wniosek z podpisami należy przesłać na adres e-mail: przetargi@gosir.gniezno.pl

Dyrektor
Jacek Mańkowski